

ANEX SPORAZUMA

O OSIGURANJU NOVČANIH TRAŽBINA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINI (STROJU)

sklopljen dana 28.12.2022.
(dvadeset osmog prosinca dvije tisuće dvadeset druge godine)

između

KASPAR PAPIR d.o.o.

Prelog, Hrupine 9,
OIB 51965705632, zastupano po direktoru Mislavu Bobiću (u daljnjem tekstu: "**Založni dužnik**"),

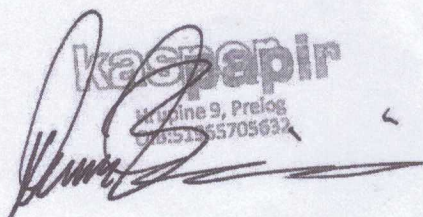
i

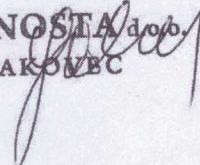
GRANOSTA d.o.o.

Mihovljan, Rade Končara 13,
OIB 47123143766,
zastupano po direktorici Snježani Golub, (u daljnjem tekstu: "**Založni vjerovnik**")

kojom se članak **5.7.** mijenja i glasi:

Ovaj Sporazum sklapa se na neodređeno razdoblje te vrijedi dok postoji potraživanje Založnog vjernika prema Založnom dužniku.


Kaspar
Hrupine 9, Prelog
OIB 51965705632

GRANOSTA d.o.o.
ČAKOVEC


Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:92963223473, zastupana po Mariu Feriću, specijalistu za upravljanje kreditnim rizikom klijenata i Zdeslavu Blažiću, voditelju tima Restrukturiranja za poslovne subjekte kao ustupitelj (u daljnjem tekstu: Cedent)

MEĐIMURJE PMP d.o.o., Ulica Zrinsko-Frankopanska 21, Čakovec, OIB: 32472378258, zastupano po direktoru Božidaru Žvorcu kao primatelj (u daljnjem tekstu: Cesionar)

sklopili su u Zagrebu, dana 19.04.2024. godine slijedeći

UGOVOR O USTUPU (u daljnjem tekstu: ovaj Ugovor)

PREDMET USTUPA

Članak 1.

Ovim Ugovorom o ustupu (u daljnjem tekstu: Ugovor) Cedent ustupa, a Cesionar stječe nepodmirena novčana potraživanja Cedenta prema dužniku KASPAR PAPIR d.o.o. u stečaju, Hrupine 9, Prelog, OIB: 51965705632 (u daljnjem tekstu: Cesus) po osnovi:

1. Ugovora o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj ugovora: 3260357343 broj partije: 5100477097, koji je ugovor sklopljen 27.04.2018. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Kreditora i KASPAR PAPIR d.o.o. kao Korisnika kredita i I. Dodatka tom Ugovoru o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj ugovora: 3260357343 broj partije: 5100477097, koji je I. Dodatak sklopljen 18.03.2019. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Kreditora i KASPAR PAPIR d.o.o. kao Korisnika kredita i Dodatka br. 2 tom Ugovoru o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj ugovora: 3260357343 broj partije: 5100477097, koji je Dodatak br. 2 sklopljen 12.04.2021. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Kreditora i KASPAR PAPIR d.o.o. kao Korisnika kredita (navedeni ugovor i navedeni dodaci u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor o kreditu broj: 3260357343 broj partije: 5100477097)
2. Ugovora o dugoročnom kunskom kreditu broj ugovora: 3287504666 broj partije: 5100621104, koji je sklopljen 13.01.2022. godine između Zagrebačke banke d.d. kao Kreditora i KASPAR PAPIR d.o.o. kao Korisnika kredita ujedno i Založnog dužnika (navedeni ugovor u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu broj: 3287504666 broj partije: 5100621104), a u vezi s kojim postoji i tražbina naknade Financijskoj agenciji (koja se naknada vodi kao tražbina temeljem ostalih potraživanja i obveza) u vezi naplate temeljem Zadužnice OV-208/2022 i to naplate tražbine iz Ugovora o kreditu broj: 3287504666 broj partije: 5100621104

(gore opisana nepodmirena potraživanja u daljnjem tekstu zajedno: Potraživanje).

Potraživanje na dan sklapanja ovog Ugovora ukupno iznosi 1.354.271,18 EUR (jedanmilijuntristopedesetčetiristisućedvjestosedamdesetjedan euro i osamnaest centi), te se sastoji se od:

- dospjele glavnice u iznos od 1.235.933,57 EUR
- dospjelih redovnih kamata u iznosu od 43.063,68 EUR
- dospjelih zateznih kamata u iznosu od 74.344,87 EUR
- dospjele naknade (tražbina temeljem ostalih potraživanja i obveza) u iznosu od 929,06 EUR.

DATUM USTUPA

Članak 2.

Potraživanje se sa sporednim pravima prenosi s Cedenta na Cesionara danom sklapanja ovog Ugovora.

PRIJENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA

Članak 3.

Cedent ovlašćuje Cesionara da na temelju ovog Ugovora, **bez ikakve daljnje suglasnosti i odobrenja Cedenta**, u nadležnim javnim upisnicima i drugim registrima provede o svom trošku prijenos sljedećih Instrumenata osiguranja Potraživanja s Cedenta na Cesionara **te Cedent izričito daje dopuštenje Cesionaru da provede prijenos, u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Čakovcu, Stalna služba u Prelogu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, Trg Slobode 1, 40323 Prelog, sa imena Cedenta na ime i za korist Cesionara:**

- a) **založnog prava koje je upisano za korist Cedenta pod poslovnim brojem Z-4242/2018**, temeljem Ugovora o založnom pravu od 27.04.2018. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Andreas Varga iz Preloga pod brojem OV-666/2018 dana 09.05.2018. godine i koje je uknjiženo na:
 - **nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, u k.o. 303429 PRELOG, u zk.ul.br. 8191 koju čini kat. čestica broj 1270/24/2 HRUPINE površine 10043 m2 od čega DVORIŠTE površine 7467 m2, SKLADIŠTE površine 1165 m2 i INDUSTRIJSKA ZGRADA, Prelog, HRUPINE 9 površine 1411 m2, UKUPNO Površine: 10043 m2**
- b) **založnog prava koje je upisano za korist Cedenta pod poslovnim brojem Z-545/2022**, temeljem Ugovora o založnom pravu od 17.01.2022. koji je potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika Anite Škurjanec iz Zagreba, Gajeva 2 pod brojem OV-103/2022 dana 17.01.2022. godine i koje je uknjiženo na:
 - **nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, u k.o. 303429 PRELOG, u zk.ul.br. 8191 koju čini kat. čestica broj 1270/24/2 HRUPINE površine 10043 m2 od čega DVORIŠTE površine 7467 m2, SKLADIŠTE površine 1165 m2 i INDUSTRIJSKA ZGRADA, Prelog, HRUPINE 9 površine 1411 m2, UKUPNO Površine: 10043 m2.**

Cedent ovim Ugovorom prenosi Cesionaru sva prava po osnovi sljedećih Instrumenata osiguranja i instrumenata naplate Potraživanja te ujedno u smislu članka 214. stavak 4. Ovršnog zakona prenosi Cesionaru sva svoja vjerovnička prava iz:

- a) zadužnice izdane 27.04.2018. od strane Cesusa KASPAR PAPIR d.o.o., u iznosu od 1.050.000,00 EUR na kojoj je izvršena potvrda (solemnizacija) kod javnog bilježnika Andreas Varga iz Preloga, pod brojem OV-665/2018 dana 09.05.2018. godine (u daljnjem tekstu: Zadužnica OV-665/2018);
- b) zadužnice izdane 13.01.2022. od strane Cesusa KASPAR PAPIR d.o.o. u iznosu od 6.710.000,00 HRK, na kojoj je izvršena potvrda (solemnizacija) kod javnog bilježnika Sanda Pandža iz Zagreba pod brojem OV-208/2022 dana 13.01.2022. godine (u daljnjem tekstu: Zadužnica OV-208/2022)

te navedene dokumente-Instrumente osiguranja u kopiji (običnoj preslici) predaje Cesionaru, što Cesionar potvrđuje potpisom ovog Ugovora.

Članak 4.

Cedent ovlašćuje Cesionara da na temelju ovog Ugovora i o svom trošku, bez ikakve daljnje suglasnosti i odobrenja Cedenta, preuzme sve Postupke naplate Potraživanja i u tim postupcima stupi na mjesto Cedenta, uključujući:

- a) Postupke naplate temeljem zadužnica koje je, prije otvaranja Stečajnog postupka nad Cesusom, Cedent pokrenuo pred Financijskom agencijom (radi naplate tražbine iz Ugovora o kreditu broj: 3260357343 broj partije: 5100477097 podnošenjem zahtjeva za izravnu naplatu temeljem Zadužnice OV-665/2018 kao i radi naplate tražbine iz Ugovora o kreditu broj: 3287504666 broj partije: 5100621104 podnošenjem zahtjeva za izravnu naplatu temeljem Zadužnice OV-208/2022
- i
- b) Stečajni postupak koji je otvoren nad Cesusom dana 03.01.2024. godine i koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Varaždinu pod poslovnim brojem 10 St-6/2024.

Članak 5.

Cedent će ovjeriti potpis svojih ovlaštenih potpisnika ovog Ugovora.

Trošak ovjere potpisa ovlaštenih osoba Cedenta na ovom Ugovoru kao i trošak ovjere preslika ovog Ugovora te sve ostale troškove povezane s izvršenjem ovog Ugovora snosi Cesionar.

Članak 6.

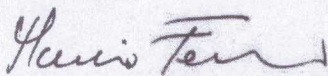
Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštenih zastupnika ugovornih strana.

Članak 7.


Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) originalna primjerka, od kojih će 1 (jedan) zadržati javni bilježnik radi ovjere potpisa Cedenta na istom, a drugi originalni primjerak ovog potpisanog i ovjerenog Ugovora će pripasti Cesionaru. Za potrebe Prodavatelja i Kupca javni bilježnik će nakon ovjere potpisa Kupca na ovom Ugovoru izraditi još po 5 (pet) ovjerenih preslika ovog Ugovora za svaku ugovornu stranu.

Cedent:
Zagrebačka banka d.d.

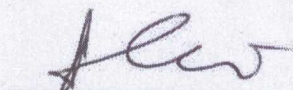
Cesionar:
MEDIMURJE PMP d.o.o.



Mario Ferić
Specijalist za upravljanje kreditnim rizikom klijenata



Božidar Zvorc, direktor



Zdeslav Blažić
Voditelj tima Restrukturiranja za poslovne subjekte

Ja, javni bilježnik **Anita Škurjanec**, Zagreb, Gajeva 2,
potvrđujem da je stranka:

MARIO FERİĆ, OIB 63377576895, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA ZINKE KUNC 3 B,
kao punomoćnik **Zagrebačke banke d.d., MBS 080000014, OIB 92963223473, Zagreb (Grad Zagreb), Trg bana Josipa Jelačića 10,** priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116457408 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u javno ovjerenu Punomoć 81/2024. od 22.03.2024., javno ovjerena po javnom bilježniku Aniti Škurjanec iz Zagreba pod brojem OV-1427/2024 dana 26.03.2024.

ZDESLAV BLAŽIĆ, OIB 85081711525, ZAGREB, GRAD ZAGREB, RIM 13 A, kao punomoćnik **Zagrebačke banke d.d., MBS 080000014, OIB 92963223473, Zagreb (Grad Zagreb), Trg bana Josipa Jelačića 10,** priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118366054 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u javno ovjerenu Punomoć 81/2024. od 22.03.2024., javno ovjerena po javnom bilježniku Aniti Škurjanec iz Zagreba pod brojem OV-1427/2024 dana 26.03.2024.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-1778/2024
Zagreb, 19.04.2024.



Javni bilježnik
Anita Škurjanec
Za javnog bilježnika
javnobilježnički savjetnik
Matija Frangeš



GENERALNA PUNOMOĆ

Ovime mi, **MEĐIMURJE PMP d.o.o.**, Ulica Zrinsko-Frankopanska 21, Čakovec, OIB: 32472378258, zastupano po direktoru Božidaru Žvorcu, ovlašćujemo

**NEVENA MARIĆA
ALENA ŠVENDU
IVANA LUETIĆA
EDIJA SULJIĆA
KRISTINU RUDEC
JANA GEBAUERA**

odvjetnike u odvjetničkom društvu
BRADVICA MARIĆ WAHL CESAREC SKERLEV d.o.o.
Miramarska 24, 10000 Zagreb

da nas svaki pojedinačno i samostalno zastupa u stečajnom postupku,

koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Varaždinu,

pod poslovnim brojem St-6/2024,

radi cjelokupnog zastupanja,

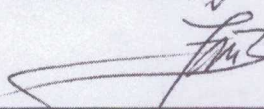
protiv KASPAR PAPIR d.o.o., u stečaju,

Punomoćnika ovlašćujemo da nas zastupa u svim našim pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja naših na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe, prijedloge i druge podneske, da sklapa poravnanja, da daje izjave, prima pismena, te vrši uvid u sve relevantne spise, javne knjige i druge evidencije.

Pristajemo da Punomoćnika zamjenjuje drugi odvjetnik ili odvjetnički vježbenik iz OD BRADVICA MARIĆ WAHL CESAREC SKERLEV d.o.o., koji će imati sva ovlaštenja iz ove punomoći.

U Čakovcu, dana 22.4.2024.

MEĐIMURJE PMP d.o.o.



Božidar Žvorc, direktor



Međimurje
PMP d.o.o.
Čakovec

OBRAZAC 16.

Stečajnom upravitelju IVO ŽIŽA
 Adresa VINOGRADI LUDBREŠKI, STARJAK 1
 Poslovni broj spisa _____

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv SH&CH WORLD D.O.O.
 OIB 22049082305
 Adresa/sjedište
ULICA MILANA AMRUŠA 5, 10000 ZAGREB

IBAN
HR3423400091110969717

Elektronička pošta
hello@sheriffandcherry.com

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv KASPAR PAPIR D.O.O.
 OIB 51965705632
 Adresa/sjedište
HRUPINE 9, PRELOG

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos tražbine _____ (kn)
 Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
RAČUN, IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
 Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)
 Naziv ovršne isprave _____

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____
 Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)
 Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava RAČUNI

Predmet izlučnog prava

PRESELJENJE ROBE IZ DUĆANA (ODJEĆA,TKANINA,NAOČALE,TORBE)

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum



1

NAZIV ARTIKLA	XS	S	M	L	XL	XXL	ONE SIZE
HONEY SPORT							
HONEY CHERRY							
LADYBOY SUNRISE							
LADYBOY CHERRY ROPE							
LADY ANCHOR							
LADY STAR							
DEDE ANCHOR							
IVA KNOT							
SADE BOATLIFE							
SADE ANCHOR							
SADE BOATLIFE DRESS							
STELLA FLINTSTONES							
STELLA ROPES NAVY		1	4				
STELLA RED			10	1			
KINGETTE							
FARRAH OLIMPIC			6	5	1		
FARRAH NAVY			12	13	6		
FARRAH NAVY ROPES			17	12	6		
FARRAH FLINTSTONES							
BRUNA NAVY			16	22	7		
BUKI OLIMPIC			10	16			
BIG STAR							
BIG ROPE							
ALLEGRA KNOT ONE SIZE							
DOLLY SMEĐA JAKNICA							
XUBBY SPECIAL							
BRONKO BOATLIFE							
BRONKO ANCHOR ROPE							
BRONKO ROPE LOGO							
PAPI NILO							
PAPI SPORT							
WINNIE ANCHOR							
WINNIE SUNRISE							
WINNIE RAINBOW KNOT							
XUBBY KNOT							
XUBBY BOATLIFE							
NINO OLIMPIC				13	20		
NINO NAVY				4	9		
LAKI OLIMPIC			2	3	3		
LAKI FLINTSTONES							
LAKI NAVY			10				
LAKI NAVY ROPES				7			
RIVA NAVY				8			

2

RIVA OLIMPIC	15	2	10	
BARACUDA OLIMPIC			10	
BAG OLIMPIC				
BAG YELLOW				
BAG GREEN				
BAG NAVY ROPES				
KYOTO ZAPA				
KYOTO SITGES				
KYOTO ROPES				
LOU LOU SITGES				
LOU LOU ZAPA				
LOU LOU FLINTSTONES				
LOU LOU FLAGS				
YVES FLAGS				
YVES ZAPA				
YVES FLINTSTONES				
YVES SITGES				
CUBA FLINTSTONES				
CUBA ZAPA				
CUBA ROPES				
HENRY FLINTSTONES				
HENRY ZAPA				
HENRY ROPES				
MIKI FLINTSTONES		1		
MIKI NAVY ROPES		6		
MIKI OLIMPIC	1	4		
MINI TOWEL NAVY ROPES				
MINI TOVEL FLINTSTONES				
BIG BEACH TOWEL ROPES NAVY				
JACK LOGO	15	30	33	24
JACK FLINTSTONES	16	21	30	22
JACK ROPE	13	32	33	22
JACK CROFLAG	13	24	34	19
DADDY OLIMPIC			29	
DADDY ROPE			27	
DADDY FLINTSTONES	1		26	26
DADDY RED STRIPES		33	1	18
BOOK				
VIKI OLIMPIC	15	9	8	
BARACUDA WHITE				
BUKI UZORAK OLIMPIC	11			
BUKI UZORAK NAVY RED	9			
RIVA UZORAK CRVENAPLAVABIJELA				
BARACUDA UZORAK OLIMPIC				3
RIVA UZORAK NAVY ORANGE				
NINO NAYI UZORAK				1
NINO OLIMPIC UZORAK				1
LAKI OLIMPIC UZORAK				

3

LAKI NAVI UZORAK	7
LAKI RED UZORAK	7
LAKI OLIMPIC UZORAK	
NINO UZORAK RED NAVY	7
VIKI UZORAK NAVY	5
viki olympic uzorak	4

TKANINA	24 KOM
---------	--------

TORBE ZA NAOČALE	11 KOM
------------------	--------

UZORCI NAOČALA

PROMO MATERIJAL

UZORCI STARE KOLEKCIJE